

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

**PROJEKT BUDOWLANO -
WYKONAWCZY**

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV

Adres obiektu
budowlanego: Działki nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w
m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa
Karczma

Adres obiektu
przyłączanego: Działka nr 79/24 w m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa
Karczma gm. Nowa Karczma

Kategoria obiektu
budowlanego: XXVI

Nazwa i adres
Inwestora: ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Branża: Elektryczna

Signature Not Verified

Dokument podpisany
przez Michał Kaźmierczak
Data: 2026.01.21 13:28:51
CET

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: mgr inż. Jan Kostuch (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: Marlena Choszcz

Spis zawartości projektu budowlano-wykonawczego

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKT TECHNICZNY
3. ZAŁĄCZNIKI

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodność z B/24/067235, P/24/063577

Uzgodnienie nr 2025/12/03862/35MMD

Data uzgodnienia 21.01.2026

wrzesień 2025

Marcin Masowa
2026.01.21
14:36:46+01'00'

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie

Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 30 grudnia 2025 roku

ZAŚWIADCZENIE

Nr AB.6743.1396.2.2025

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 682, z późn. zmian.),

- po rozpoznaniu zgłoszenia dokonanego:

- w dniu: - 17 grudnia 2025 roku,
- przez: - ENERGA-OPERATOR S.A.,
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130,
- w trybie: - art. 30 ustawy Prawo budowlane,
- o zamiarze: prowadzenia robót budowlanych, polegających na:
 - budowie sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4kV, na terenie działek nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Karczma, w gminie Nowa Karczma,
- termin wniesienia sprzeciwu - upływa z dniem: 7 stycznia 2026 roku,
- na podstawie: - art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane,

Stwierdzam z urzędu

że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do powyższego zgłoszenia

Pouczenie: zgodnie z powołanym przepisem art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszego zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Marek Kroll
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania dokumentu)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

- Wydanie niniejszego zaświadczenia **NIE podlega** obowiązkowi opłaty skarbowej,
- podstawa: - ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 2142, z późn. zmian.) - nie ustala obowiązku opłaty skarbowej od zaświadczeń wydawanych "z urzędu"

Otrzymują:

1. Dariusz Kostuch, 83-330 Żukowo, ul. Gdańska 15E
- w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
2. a/a

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV

Adres obiektu
budowlanego: Działki nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w
m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa
Karczma

Kategoria obiektu
budowlanego: XXVI

Nazwa i adres
Inwestora: ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Branża: Elektryczna

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: mgr inż. Jan Kostuch (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: Marlena Choszcz

STAROSTWO POWIATOWE
W KOŚCIERZYNIE
Wydział Architektury i Budownictwa
83-400 Kościerzyna, ul. 3-go Maja 9C

ZGŁOSZENIE NR AB.6743.1396.2025

z dnia 17.12.2025r.

z up. STAROSTY
Marek Kroll
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

wrzesień 2025

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1.1 Oświadczenie projektanta o kompletności projektu	3
1.2 Uprawnienia budowlane	4
1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
1.5 Projektowane zagospodarowanie terenu	10
1.6 Ochrona konserwatorska	10
1.7 Wpływ eksploatacji górniczej	10
1.8 Informacje dotyczące ochrony środowiska, higieny i zdrowia użytkowników	11
1.9 Obszar oddziaływania inwestycji	11
1.10 Miejscowy plan zagospodarowania terenu/Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego	11
1.11 Opinia geotechniczna	12
1.12 Uwagi końcowe	12
1.13 Projekt zagospodarowania terenu – rysunki	13

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Michał Kazmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0275/PWBE/19

mgr inż. Jan Kostuch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0076/POOE/03

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na działkach nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma .

Istniejący stan zagospodarowania przestrzennego

Działki objęte niniejszym projektem znajdują się na terenie miejscowości Nowa Karczma. Na działkach objętych opracowaniem znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej oraz sieci telekomunikacyjnej. Działki nr 83/4, 85/7, 86, 116/5 stanowią własność gminy Nowa Karczma, Teren lekko pofalowany.

Projektowane zagospodarowanie terenu

1. Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV typu YAKXS 4x240 o długości trasy 724m (długości kabla 754m).
2. Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV typu YAKXS 4x120 o długości trasy 123m (długości kabla 130m).
3. Budowa złącza kablowego typu KRSN-00/2R-NH2/F szt. 1.
4. Budowa złącza kablowego typu P1-Rs/LZV/LZR/F szt. 1.

Ochrona konserwatorska

Teren, na którym projektowane są obiekty budowlane, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Wpływ eksploatacji górniczej

Na podstawie ogólnodostępnej bazy danych MIDAS w której prowadzony jest Rejestr obszarów górniczych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla, zgodnie z art. 152a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2015 poz. 196 ze zm.), projektowana inwestycja nie leży na terenach górniczych, ani na obszarach górniczych – w związku z czym odstąpiono od określenia wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Informacje dotyczące ochrony środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja znajduje się na terenie granic Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 116 Zbiornik Gołębiewo.

Projektowana inwestycja nie spowoduje utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w tym obszarze. Podczas realizacji inwestycji należy unikać wszelkich działań mogących doprowadzić do niepokożenia chronionych gatunków. Niezwłocznie po realizacji inwestycji teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie § 13a Obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego obszar oddziaływania projektowanych urządzeń mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane.

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono w oparciu o:

- § 179 ust. 9 pkt. 1 Obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 8 kwietnia 2019 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Normy N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.”

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego / Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego / Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

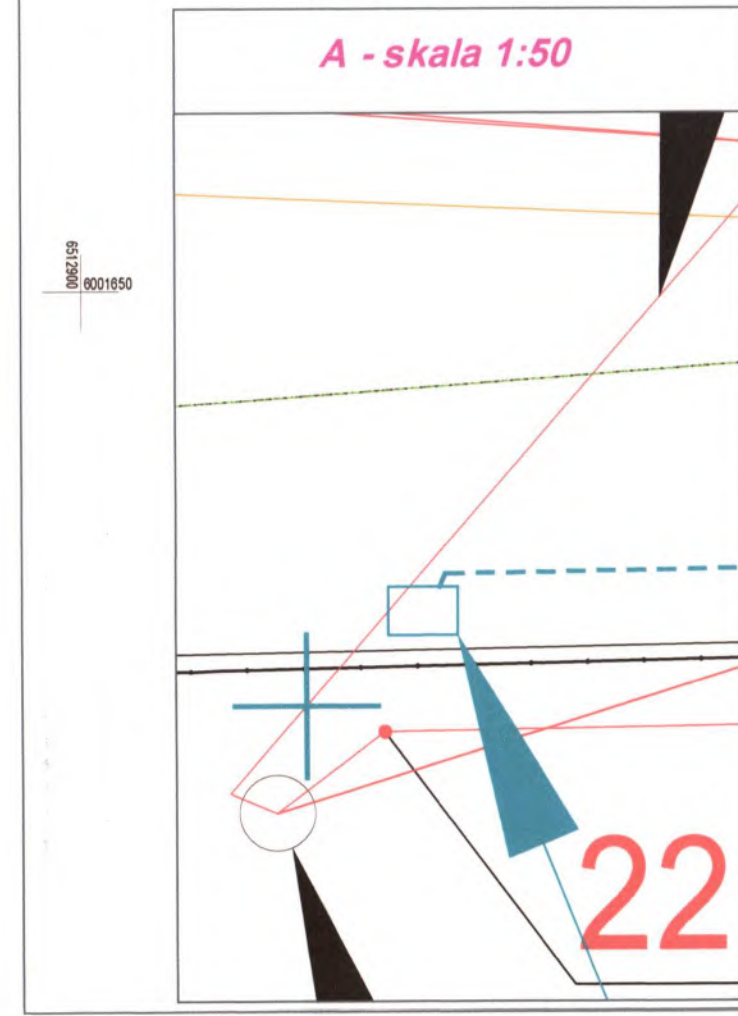
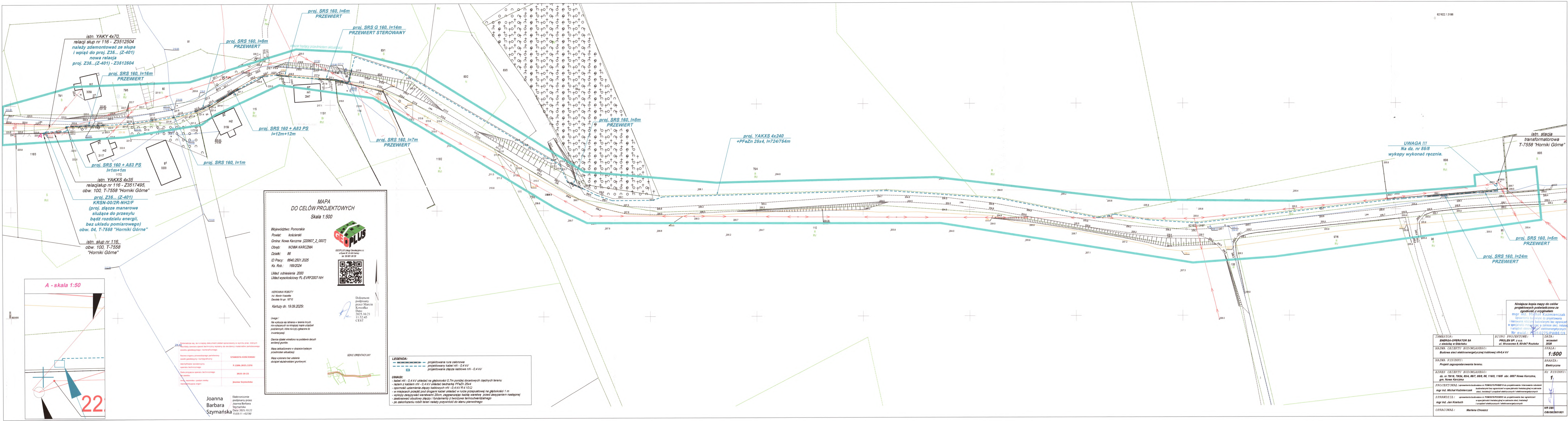
Projektowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXI/157/2009 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 28 lipca 2009 roku).

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463 z późniejszymi zmianami) przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie obiektów budowlanych w prostych warunkach gruntowych oraz wykopach do głębokości 1,2

Uwagi końcowe

- W trakcie wykonywania robót należy zastosować się do uwag zawartych w uzgodnieniu z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz z instytucjami branżowymi.
- System ochrony od porażeń - szybkie samoczynne wyłączanie zasilania.
- Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami normy N SEP-E-001, N SEP-E-004, oraz Warunkami Technicznego Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.
- Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbioru etapowego, pomiarów rezystancji izolacji kabla, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan powykonawczy.
- Po wykonaniu prac sprawdzić skuteczność zerowania i przekazać protokół z pomiarów do Energi.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Województwo: Pomorskie
Powiat: kościerski
Gmina: Nowa Karczma (220807_2_0007)
Obręb: NOWA KARCZMA
Działki: 86
ID Pracy: 6640.2501.2025
Ks. Rob.: 169/2024
Układ odniesienia: 2000
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

KIEROWNIK ROBÓT
inż. Marcin Kosiński
Geodeta Nr upr.: 16710
Kartuzi dn. 19.09.2025:

Uwaga!
Nie wylicza się istniejących w terenie trójników, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Granice działek określono na podstawie danych ewidencyjnych gruntów.
Mapy zakwalifikowano w obszarze budowy przemiennym aktywności.
Mapy wykonano bez udziału obywateli zainteresowanych gruntowymi.

LEGENDA:
- - - - - projektowana rura osłonowa
- - - - - projektowany kabel nN - 0,4 kV
- - - - - projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:
- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- rzeźbę z kablem nN - 0,4 kV układać bezdrutem PF6Zn 26x4
- oporność uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV R ≤ 10 Ω
- w miejscach przebiegu pod drogami kable układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwą 20cm, zagęszczając każdą warstwę przez zasypaniem następną
- załuszkowanie obudowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego

Geoplus
Geoplus Usługi Geodezyjne s.c.
ul. Wolności 13, 83-047 Rozłoka
tel. 58 681 89 39

Starosta Kościerski
Starosta Kościerski
P. 2208.2025.3.270
2025-10-22
Joanna Szymańska

Joanna Barbara Szymańska
Elektronikę podpisał przez
Joanna Barbara Szymańska
Data: 2025.10.22
15:03:11 +02:00

UWAGA !!!
Na dz. nr 85/8
wykopy wykonać ręcznie.

Niniejsza kopia mapy do celów projektowych podlega za zgodność z oryginałem mgr inż. Michał Kozłowski
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: 1411/01775/PWBE/19

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrocławska 8, 83-047 Rozłoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV	SKALA: 1:500	
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.	BRANŻA: Elektryczna	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 78/8, 78/4, 83/4, 86/7, 86/8, 86, 116/3, 116/8 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma	Nr RYSUNKU: 1	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kozłowski	uprawnienia budowlane w POMIARACH do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kosiński	uprawnienia budowlane w POMIARACH do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
OPRACOWAŁ: Marianna Chocisz		Nr obr. 0106/2501821

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Województwo: Pomorskie

Powiat: kościerski

Gmina: Nowa Karczma [220607_2_0007]

Obręb: NOWA KARCZMA

Działki: 79/19, 79/23

ID Pracy: 6640.3430.2025

Ks. Rob.: 485/2025

Układ odniesienia 2000

Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

KIEROWNIK ROBOTY

inż. Marcin Koszałka

Geodeta Nr upr. 18710

Kartuzi dn. 21.10.2025r.

Uwaga!

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Granice działek wkreślono na podstawie danych ewidencji gruntów.

Mapę zaktualizowano w obszarze będącym przedmiotem aktualizacji.

Mapę wykonano bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

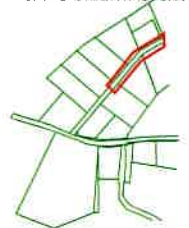


GEOPLUS Usługi Geodezyjne s.c.
ul. Rynek 5F, 83-300 Kartusy
tel. 58 681 89 39



Dokument
podpisany przez Marcin
Koszałka
Data:
2025.10.21
11:59:27 CEST

SZKIC ORIENTACYJNY



LEGENDA:

- projektowana rura osłonowa
- projektowany kabel nN - 0,4 kV
- projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:

- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- razem z kablem nN - 0,4 kV układać bednarkę PFeZn 25x4
- oporność uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV $R \leq 10 \Omega$
- w miejscach przejść pod drogami kabel układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwami 20cm, zagęszczając każdą warstwę przed zasypaniem następnej
- zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOŚCIERSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2206.2025.3269
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2025-10-22
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Joanna Szymańska

Joanna
Barbara
Szymańska

Elektronicznie
podpisany przez
Joanna Barbara
Szymańska
Data: 2025.10.22
13:46:02

79/10
R
RVI

proj. SRS 110, l=10m

proj. YAKXS 4x120
+PFeZn 25x4, l=123/130m

proj. SRS 110, l=6m
PRZEWIERT

proj. Z35...(Z-410)
P1-Rs/LZV/LZR/F
proj. SRS 110, l=8m
PRZEWIERT

proj. SRS 110, l=7m
PRZEWIERT

istn. Z3518820
P1-Rs/LZV/LZR/F
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Hórnik Górne"

istn. YAKXS 4x120
relacji Z3520017 - Z3518820
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Hórnik Górne"

Niniejsza kopia mapy do celów projektowych poświadczona za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami/budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0275/PWBE/19

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV		SKALA: 1:500
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma		Nr RYSUNKU: 1.2
PROJEKTOWAŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Michał Kaźmierczak		
SPRAWDZIŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Jan Kostuch		
OPRACOWAŁ: Marlena Choszcz		NR OBI: OBI/35/2501921

PROLEN SP. z o.o.

**ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193**

PROJEKT TECHNICZNY

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:* **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV**

*Adres obiektu
budowlanego:* **Działki nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w
m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa
Karczma**

*Kategoria obiektu
budowlanego:* **XXVI**

*Nazwa i adres
Inwestora:* **ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk**

Branża: **Elektryczna**

Projektant: **mgr inż. Michał Kaźmierczak** (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: **mgr inż. Jan Kostuch** (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: **Marlena Choszcz**

wrzesień 2025

Spis zawartości projektu technicznego

2. PROJEKT TECHNICZNY	1
2.1 Oświadczenie projektanta o kompletności projektu technicznego	3
2.2 Podstawa opracowania	5
2.3 Projektowane rozwiązania	5
2.4 Wyliczenie powierzchni rzutu poziomego urządzeń projektowanych umieszczonych w pasie drogowym drogi gminnej	6
2.5 Obliczenia techniczne	7
2.6 Schemat zasilania stacji transformatorowej	10
2.7 Schemat zasilania sieci nN-0,4 kV	11
2.8 Inwentaryzacja stacji transformatorowej	12
2.9 Inwentaryzacja sieci nN-0,4 kV	13
2.10 Zestawienia materiałów budowy linii kablowej	14

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt techniczny budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma gm. Nowa Karczma został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: PCK/0275/PWBE/19

OŚWIADCZENIE

o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego

Podstawa prawna:
Art. 41 ust. 4a pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo budowlane.

1. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego: **budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4 kV na dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma.**

Imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **ENERGA - Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Nazwa organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę (przyjmującego zgłoszenie) dla zamierzenia budowlanego: **Starosta Kościerski**

Numer i data wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub data dokonania zgłoszenia dla zamierzenia budowlanego: AB.6743.1396.2.2025 z dn. 30.12.2025

2. DANE PROJEKTANTA/PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Imię i nazwisko: **mgr inż. Michał Kaźmierczak**

Nr uprawnień budowlanych lub decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych: **POM/0275/PWBE/19**

Nr telefonu:

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA/PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

OŚWIADCZAM, ŻE

projekt techniczny dotyczący zamierzenia budowlanego, o którym mowa w pkt 1, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: **POM/0275/PWBE/19**

Czytelny podpis i data podpisu

Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie :

- warunków przyłączenia P/24/063577 wydanych przez ENERGA – OPERATOR
- warunków sieci B/24/067235 wydanych przez ENERGA – OPERATOR
- uzgodnień z instytucjami i właścicielami działek
- uzgodnień z przedstawicielami ENERGI
- obowiązujących norm, przepisów i zarządzeń
- Standardów technicznych w ENERGA – OPERATOR S.A.

Projektowane rozwiązania

W celu zasilenia działki nr 79/24 projektuje się linie kablową typu YAKXS 4x120 do proj. Z35...(Z-410) typu P1-Rs/LZV/LZR/F poprzez odejście od istniejącego złącza nr Z3518820 typu P1-Rs/LZV/LZR/F istn. obw. 100 stacji transformatorowej T-7558 „Horniki Górne” (proj. obw. 04.).

Z istniejącej stacji transformatorowej T-7558 „Horniki Górne” należy wybudować linię kablową typu YAKXS 4x240 do proj. Z35...(Z-401) typu KRSN-00/2R-NH2/F projektując nowy obwód 04.

Istniejący kabel YAKY 4x70 relacji słup nr 116 – Z3512504 należy zdemontować ze słupa i wpiąć do proj. Z35...(Z-401) typu KRSN-00/2R-NH2/F, nowa relacja proj. Z35...(Z-401) – Z3512504 proj. obw. 04 stacji transformatorowej T-7558 „Horniki Górne”.

Razem z projektowanym kablem prowadzić bednarkę PFeZn 25x4 uziemiając nią szynę zerową w złączu kablowym oraz połączyć z istniejącym uziemieniem. Oporność uziemienia szyny PEN w złączu kablowym musi być mniejsza niż 10 Ω .

Kabel nN układać w wykopie zgodnie z rys. 1.1 oraz rys. 1.2, na głębokości 0,7 m poniżej docelowych rzędnych terenu, na 10cm warstwie piasku. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, kabel układać w rurze. Pod drogą oraz wjazdami kabel układać w rurze osłonowej na głębokości 1,0 m poniżej istniejącej rzędnej jezdni. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych. Ziemię w wykopach należy zasypywać i zagęszczać warstwami. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Pomiar energii elektrycznej bezpośredni (rys. 2.2), odbywać się będzie w złączu kablowym zintegrowanych z pomiarem energii. Zaprojektowano złącze wolnostojące na

fundamentach prefabrykowanych umiejscowionych wewnątrz działek (rys. 1.1 oraz rys. 1.2). Zastosować złącze z wyposażeniem i w obudowie zgodnej ze Specyfikacją techniczną dla złączy/szaf kablowych i szafek pomiarowych nN. Między innymi powinny spełniać następujące wymagania: Obudowy i fundamenty powinny być wykonane z tworzywa termoutwardzalnego karbowanego o stopniach ochrony IP44 i IK10. Stosować zaciski typu Vk z ramką stalową. Jako zabezpieczenia przedlicznikowe zastosować wyłączniki nadmiarowo-prądowe (ograniczniki mocy) bez członu zwarciovego, spełniające zasady selektywności (wybiórczości) zabezpieczeń, przystosowane do plombowania. Tablice licznikowe stosować trójfazowe. Szafki powinny posiadać miejsce do instalacji modułu komunikacyjnego, który dostarcza i wyposaża Energa. Złącza kablowe i licznikowe powinny posiadać zamki patentowe systemu MasterKey obowiązującego na terenie Energi- Operator Oddział w Gdańsku.

Wyliczenie powierzchni rzutu poziomego urządzeń projektowanych umieszczonych w pasie drogowym drogi gminnej

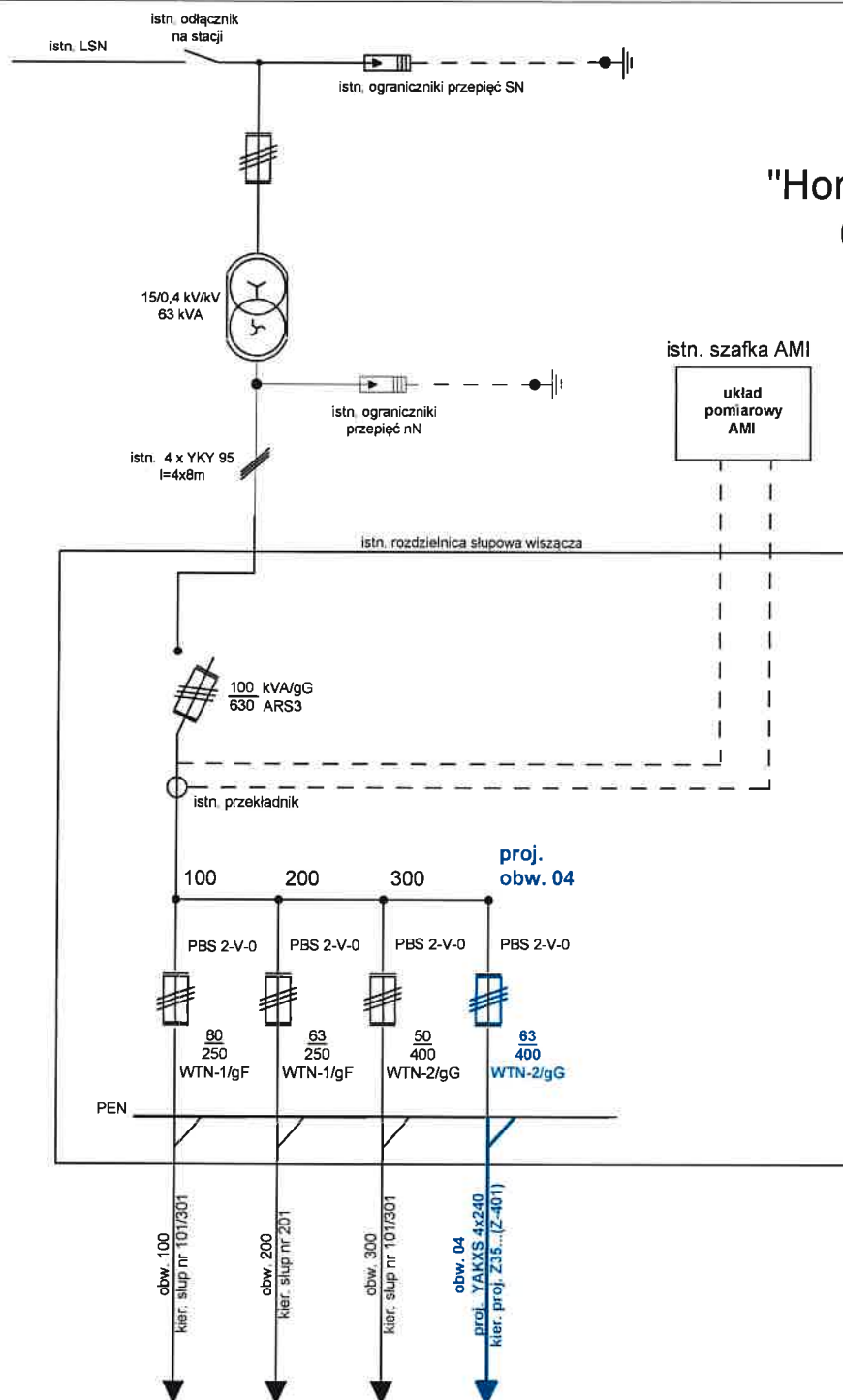
A. W koronie drogi

typ urządzenia	szerokość [m]	długość [m]	powierzchnia [m ²]
kabel YAKXS 4x240	0,0504	-	-
rura osłonowa SRS 160	0,160	3,30	0,53
SUMA			0,53

B. Poza koroną drogi

typ urządzenia	szerokość [m]	długość [m] / ilość [szt.]	powierzchnia [m ²]
kabel YAKXS 4x240	0,0504	636,57	32,08
rura osłonowa SRS 160	0,160	93,17	14,91
rura A83 PS	0,083	13	1,08
złącze kablowe	0,465	0,320	0,15
SUMA			48,22

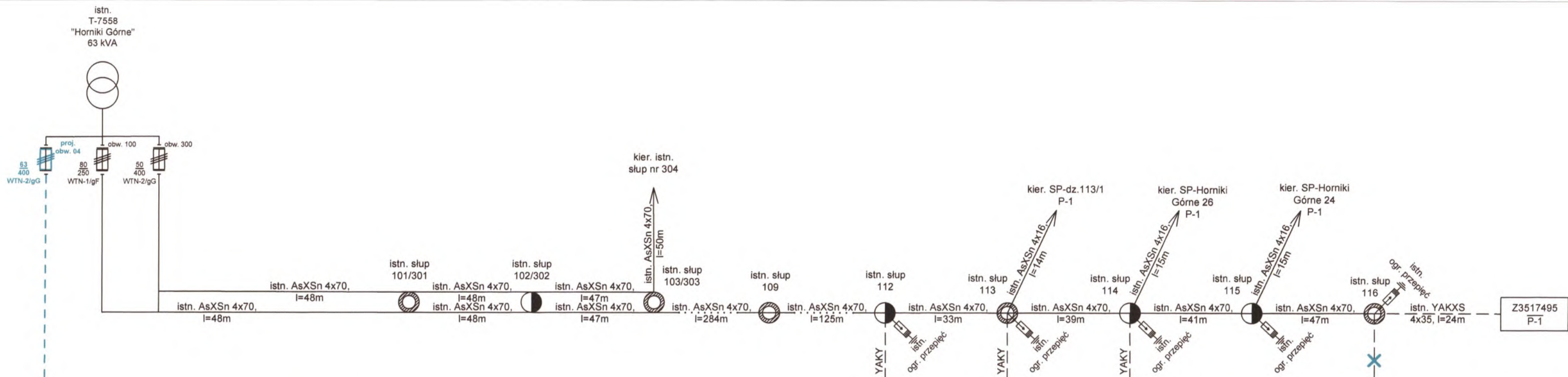
T-7558 "Horniki Górne" 63 kVA



UWAGI:

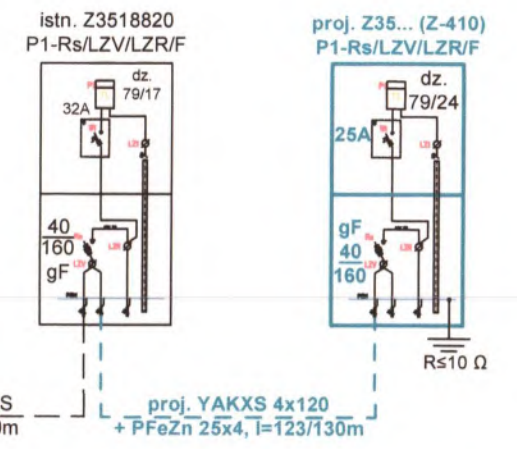
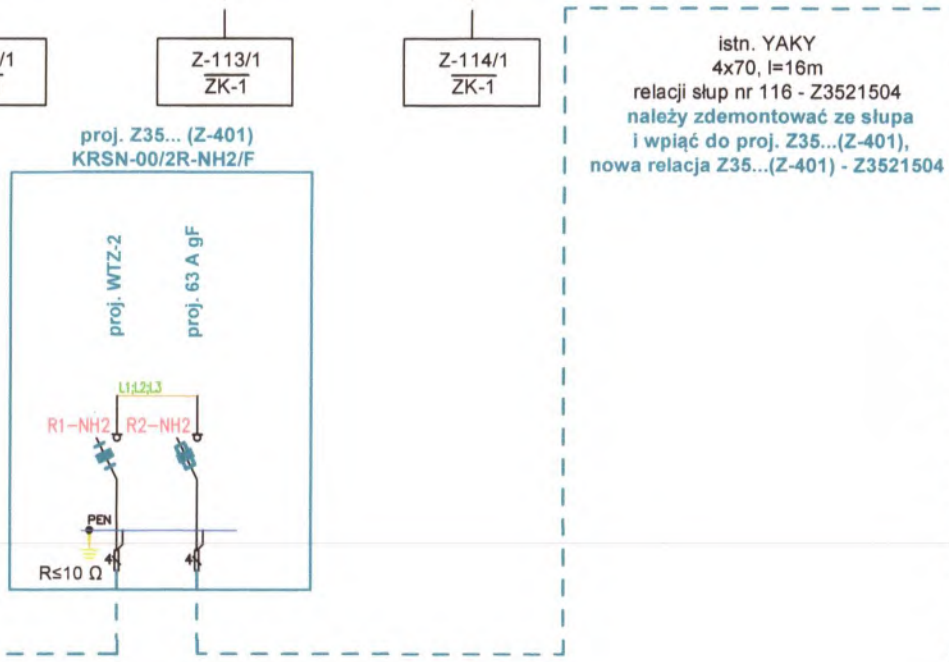
1. Zastosować obudowy złącz i fundamenty z tworzywa zgodnie ze specyfikacją techniczną
2. Razem z kablami układać bednarke PFeZn 25x4
3. Aparaturę przystosowaną do plombowania oznaczono (*)
4. Układ sieci TN-C - Szybkie samoczynne wyłączenie zasilania

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV		SKALA: -
NAZWA RYSUNKU: Schemat zasilania stacji transformatorowej T-7558 "Horniki Górne"		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma		Nr RYSUNKU: 2.1
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr.POM/0275/PWBE/19	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch upr.POM/0076/POOE/03	NR OBI:
OPRACOWAŁ: Marlena Choszcz		OBI/35/2501921



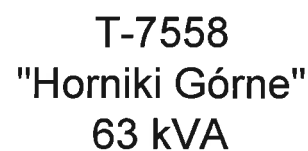
Energa
operator

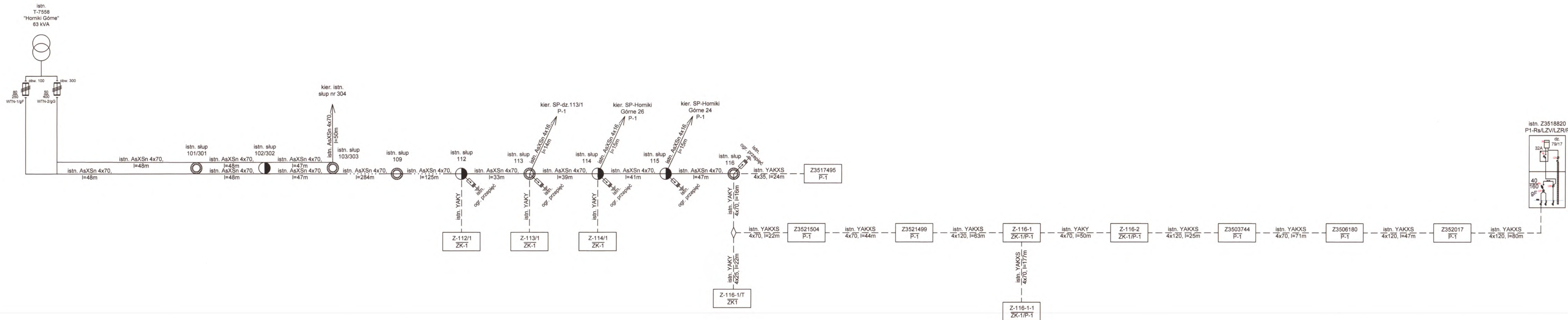
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z: B/24/067235, P/24/063577
Uzgodnienie nr. 2025/12/03862/35MMD
Data uzgodnienia: 21.01.2026



- UWAGI:**
- 1. Zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa zgodnie ze specyfikacją techniczną
 - 2. Razem z kablami układać bednarkę PFeZn 25x4
 - 3. Aparaturę przystosowaną do plombowania oznaczono (*)
 - 4. Układ sieci TN-C - Szybkie samoczynne wyłączenie zasilania

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV	SKALA:	-
NAZWA RYSUNKU: Schemat zasilania sieci nN-0,4 kV	BRANŻA:	Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma	Nr RYSUNKU:	2.2
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr.POM/0275/PWBE/19	NR OBI:	OBI/35/2501921
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch upr.POM/0076/POOE/03	OPRACOWAŁ:	Marlena Choszcz

12



INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA Z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Rostoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV		SKALA: -
NAZWA RYSUNKU: Inwentaryzacja sieci nN-0,4 kV		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma		Nr RYSUNKU: 3.2
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak opr. POM/0275/PWBE/19	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch opr. POM/0076/POOE/03	NR OBI: OBI/35/2501921
OPRACOWAŁ: Marlena Choszcz		

Zestawienie podstawowych materiałów

Zestawienie podstawowych materiałów do budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV

Lp	odcinek	od	do	kabel [m]				rura osłonowa [m]						złącza kablowe [szt]		inne				
				trasa [m]	YAKXS 4x240 *	YAKXS 4x120 *	bednarka PFeZn 25x4 [m]	A83 PS	SRS 110	SRS 160	SRS G 160	przewiert	przewiert sterowany	KRSN-00/2R-NH2/F	P1-Rs/LZV/LZR/F	WTZ 2 [kpl.]	wkładka bezp. WT 63 A / gG [kpl.]	wkładka bezp. WT 63 A / gF [kpl.]	wkładka bezp. WT 40 A / gF [kpl.]	ETIMAT T 3p 25 A [szt.]
1	T-7558		proj. Z35...(Z-401)	724	754		726	13	88	14	74	14	1	1	1	1	1			
2	Z3518820		proj. Z35...(Z-410)	123		130	125		31		21			1				1	1	
obwód 04 stacji T-7558 "Horniki Górne"																				

				PODSUMOWANIE:	847	754	130	851	13	31	88	14	95	14	1	1	1	1	1	1
--	--	--	--	----------------------	------------	------------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

UWAGA:

* - uwzględniono dodatek 3% długości na układanie linią falistą, 1,5 m zapasu na wejście do złącza, 6 m zapasu na wyjście ze stacji

Zastosować obudowy szafek i fundamenty z tworzyw termoutwardzalnych

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

ZAŁĄCZNIKI

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:* **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV**

*Adres obiektu
budowlanego:* **Działki nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w
m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa
Karczma**

*Kategoria obiektu
budowlanego:* **XXVI**

*Nazwa i adres
Inwestora:* **ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk**

Branża: **Ele/ktryczna**

Projektant: **mgr inż. Michał Kaźmierczak** (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: **mgr inż. Jan Kostuch** (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: **Marlena Choszcz**

wrzesień 2025

Spis załączników

3. ZAŁĄCZNIKI	1
- informacja BIOZ	3
- warunki budowy sieci	6
- warunki przyłączenia	8
- uzgodnienie trasy z Energa-Operator	11
- protokół z narady koordynacyjnej	13
- uzgodnienie trasy z Urzędem Gminy Nowa Karczma	18
- uzgodnienie trasy z Powiatowym Konserwatorem Zabytków	22

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

*Nazwa i adres obiektu
budowlanego:* Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej
nN-0,4 kV a dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7,
85/7, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma,
obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa
Karczma

Inwestor: ENERGA - Operator S.A.
Z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak
ul. Szopy 1/78,
80-762 Gdańsk

Opracował: Marlena Choszcz

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0275/PWBE/19

wrzesień 2025

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- wykopanie rowów kablowych i dołu pod złącza
- ułożenie kabli i bednarki w rowie
- demontaż kabla ze słupa
- montaż złączy
- montaż kabla w złączach
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- pomiary skuteczności zerowania
- zasypanie rowów z ubiciem
- uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- sieć kablowa nN – 0,4 kV
- sieć napowietrzna nN – 0,4 kV
- sieć napowietrzna SN – 15 kV
- stacja transformatorowa nr T-7558 „Horniki Górne”
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- droga prywatna
- droga gminna

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- sieć kablowa nN – 0,4 kV
- sieć napowietrzna nN – 0,4 kV
- sieć napowietrzna SN – 15 kV
- stacja transformatorowa nr T-7558 „Horniki Górne”
- droga prywatna
- droga gminna

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

skala	rodzaj zagrożenia	miejsce	czas wystąpienia
niska	wpadnięcie do rowów	na trasie kabli	od rozpoczęcia wykopów do czasu zasypania rowów
średnia	potrącenie samochodem	droga prywatna, droga gminna	w czasie prowadzenia prac w pobliżu dróg
średnia	porażenie prądem 0,4kV	złącza kablowe	w czasie prac montażowych w złączach
średnia	porażenie prądem 0,4kV	stacja transformatorowa	w czasie prac montażowych w stacji transformatorowej
średnia	porażenie prądem 15kV	sieć napowietrzna SN – 15 kV	w czasie prowadzenia prac w pobliżu sieci napowietrznej SN – 15 kV
średnia	porażenie prądem 15kV	stacja transformatorowa	w czasie prac montażowych w stacji transformatorowej
wysoka	upadek z wysokości	sieć napowietrzna nN-0,4 kV	w czasie prac demontażowych na słupie
wysoka	porażenie prądem 0,4kV	sieć napowietrzna nN-0,4 kV	w czasie prac demontażowych na słupie

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BiHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na bieżący dzień,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w przypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych (demontażowe, montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać stosowne uprawnienia
- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby posiadające uprawnienia SEP
- w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga, przy której wykonywane będą prace
- prace na czynnych urządzeniach elektrycznych wykonywać w stanie beznapięciowym lub w technologii PPN

Kościerzyna, dn. 27.11.2025 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Znak sprawy: GGN.6630.555.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 27.11.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Projekt sieci elektroenergetycznej nN
Lokalizacja:	Nowa Karczma, dz.: 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5
Wnioskodawca:	KAŻMIERCZAK MICHAŁ ul. Gdańska 15E, 83-330 Żukowo
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	MICHAŁ KAŻMIERCZAK Inne upr.: budowlane: POM/0275/PWBE/19
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	06.11.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUŻACH elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzg. pozytywnie, uwagi w uzg. trasowym EOP.	Michał Falkowski
2	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O.O. Elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
3	GMINA NOWA KARCZMA Elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgadniam pozytywnie z warunkami zawartymi w decyzji nr RGK.7230.5.55.2025.AGW z dnia 04.11.2025r.	Aleksandra Gruchała- Węsierska
4	HAWA TELEKOM	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO- SIECIOWE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Grzegorz Kuberka
6	ORANGE POLSKA S.A. ZARZĄDZANIE ZASOBAMI SIECI I IT DZIAŁ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI INFRASTRUKTURY I OBSŁUGI KLIENTA W ŁODZI	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
8	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO
Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady
Koordynacyjnej



Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna
Mieczysława Żynda.....

Przewodzącego narady
Date / Data: 2025-
11-27 13:03

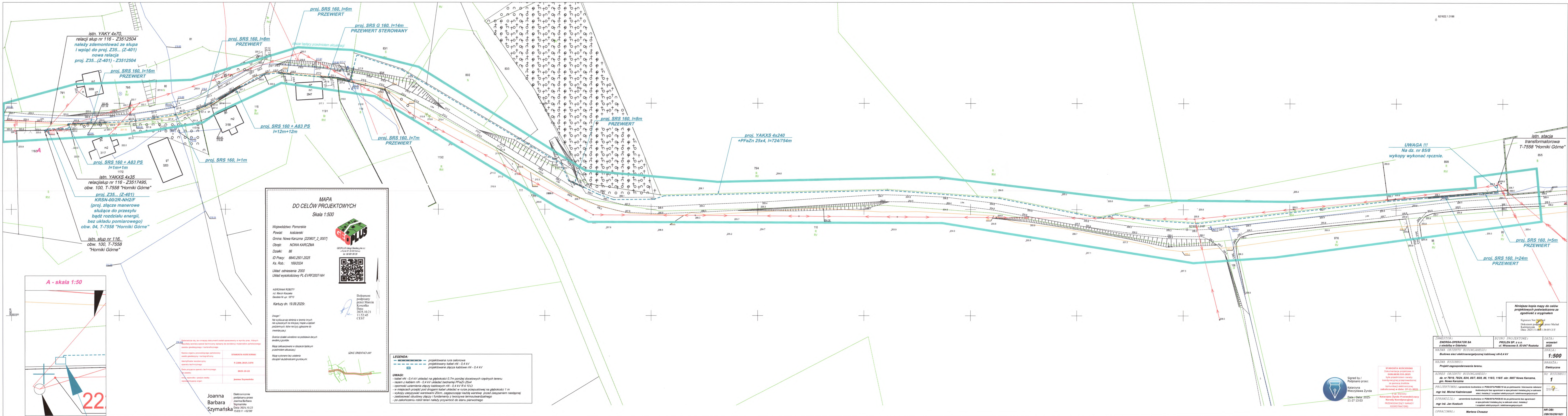
Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 27-11-2025 13:01:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Województwo: Pomorskie

Powiat: kościerski

Gmina: Nowa Karczma [220607_2_0007]

Obręb: NOWA KARCZMA

Działki: 79/19, 79/23

ID Pracy: 6640.3430.2025

Ks. Rob.: 485/2025

Układ odniesienia 2000

Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

KIEROWNIK ROBOTY

inż. Marcin Koszałka

Geodeta Nr upr. 18710

Kartuzy dn. 21.10.2025r.

Uwaga!

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Granice działek wkreślono na podstawie danych ewidencji gruntów.

Mapę zaktualizowano w obszarze będącym przedmiotem aktualizacji.

Mapę wykonano bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

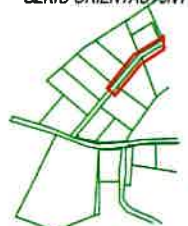


GEOPLUS Usługi Geodezyjne s.c.
ul. Rynek 5F, 83-300 Kartuzy
tel. 58 681 89 39



Dokument
podpisany przez Marcin
Koszałka
Data:
2025.10.21
11:59:27 CEST

SZKIC ORIENTACYJNY



LEGENDA:

- projektowana rura osłonowa
- - - projektowany kabel nN - 0,4 kV
- projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:

- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- razem z kablem nN - 0,4 kV układać bednarkę PFeZn 25x4
- oporność uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV $R \leq 10 \Omega$
- w miejscach przejść pod drogami kabel układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwami 20cm, zagęszczając każdą warstwę przed zasypaniem następnej
- zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego

proj. SRS 110, l=10m

proj. YAKXS 4x120
+PFeZn 25x4, l=123/130m

proj. SRS 110, l=6m
PRZEWIERT

proj. Z35...(Z-410)
P1-Rs/LZV/LZR/F
proj. SRS 110, l=8m
PRZEWIERT

proj. SRS 110, l=7m
PRZEWIERT

istn. Z3518820
P1-Rs/LZV/LZR/F
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Hórnik Górne"

istn. YAKXS 4x120
relacji Z3520017 - Z3518820
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Hórnik Górne"

Niniejsza kopia mapy do celów
projektowych poświadczona za
zgodność z oryginałem

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Michał
Każmierczak
Data: 2025.11.06 11:38:25 CET

Joanna
Barbara
Szymańska

Elektronicznie
podpisany przez
Joanna Barbara
Szymańska
Data: 2025.10.22
13:46:02 02'00'

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOŚCIERSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2206.2025.3269
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2025-10-22
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Joanna Szymańska

STAROSTA KOŚCIERSKI
Dokumentacja projektowa nr
GGN.6630.555.2025
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończona w dniu: 27-11-2025
Katarzyna Żynda Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ



Signed by /
Podpisano przez:
Katarzyna
Mieczysława Żynda
Date / Data: 2025-
11-27 13:03

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzowska 9, 83-047 Roztoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV		SKALA: 1:500
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma		Nr RYSUNKU: 1.2
PROJEKTOWAŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami mgr inż. Michał Kaźmierczak	budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0076/POE/03 do projektowania bez ograniczeń mgr inż. Jan Kostuch	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
OPRACOWAŁ: Mariela Choszcz		NR OBI: OBI/35/2501921



WÓJT GMINY NOWA KARCZMA

ul. Kościarska 9, 83-404 Nowa Karczma
tel. 58 687-71-27, 58 687-71-89
urząd@nowakarczma.pl, www.nowakarczma.pl

RGK.7230.5.55.2025.AGW

Nowa Karczma, dnia 04.11.2025r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 19, 20, 39 i 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889), po rozpatrzeniu wniosku firmy:

PROLEN Sp. z o.o.
Roztoka ul. Wrzosowa 9
83-047 Przywidz

działającej w imieniu Inwestora: Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dot. budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV w miejscowości Nowa Karczma, gm. Nowa Karczma planowanej w publicznej drodze gminnej nr 188022G (dz. nr 83/4, 85/7, 86, 116/5).

UZGADNIAM

Projekt w/w pod następującymi warunkami:

1. Realizacja robót w ciągu dróg i działek gminnych musi być zgodna z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej decyzji, które stanowią integralną część decyzji.
2. Powyższe uzgodnienie dotyczy usytuowania uzbrojenia w działkach gminnych (w tym na terenie dróg gminnych) oraz ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem wod.-kan.
3. Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania częścią gruntu pasa drogowego (w zakresie wynikającym z uzgodnienia projektu) na cele budowlane.
4. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem określonym w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do tut. Urzędu Gminy w Nowej Karczmie, ul. Kościarska 9, 83-404 Nowa Karczma, tel. (58) 680-04-76. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego określone zostaną szczegóły wykonawstwa robót oraz wysokość opłaty corocznej za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas robót, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nowa Karczma w sprawie stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Nowa Karczma.

Wójt Gminy może odmówić udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, jeżeli realizacja robót nie będzie zaplanowana w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu pojazdów oraz ruchu pieszych oraz w terminach umożliwiającym uporządkowanie placu budowy przed sezonem zimowym.

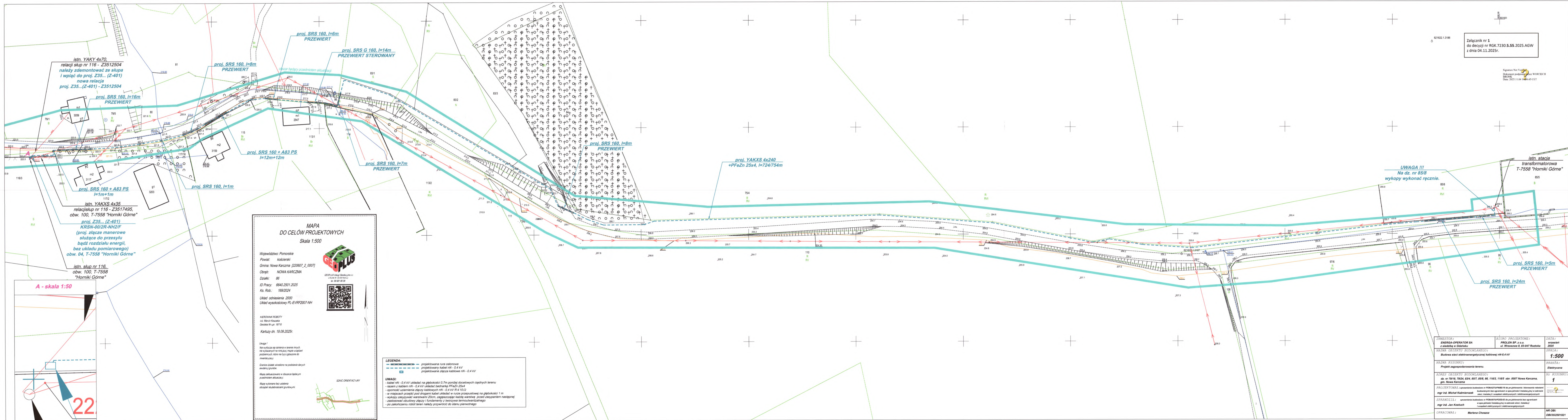
Niniejsze uzgodnienie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 i art. 126 KPA organ odstępuje od uzasadnienia niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Karczma w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia w sprawie zrzeczenia się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi w/w oświadczenia niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie przysługuje stronie prawo do wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
WOJCIECH BRONK
Data: 2025.11.04 14:35:43 CET



Załącznik nr 1
do decyzji nr RGK.7230.5.55.2025.AGW
z dnia 04.11.2025r.

Signature Not Valid
Dokument podpisany przez WROTECH
Data: 2025.11.04 14:45 CET

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Województwo: Pomorskie

Powiat: kościerski

Gmina: Nowa Karczmia [220607_2_0007]

Obręb: NOWA KARCZMA

Działki: 79/19, 79/23

ID Pracy: 6640.3430.2025

Ks. Rob.: 485/2025

Układ odniesienia 2000

Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH



GEOPLUS Usługi Geodezyjne s.c.
ul. Rynek 5F, 83-300 Kartusy
tel. 58 681 89 39



KIEROWNIK ROBOTY

inż. Marcin Koszałka

Geodeta Nr upr. 18710

Kartuzy dn. 21.10.2025r.

Uwaga!

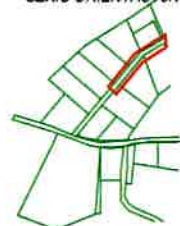
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych,
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji.

Granice działek wkreślono na podstawie danych
ewidencji gruntów.

Mapę zaktualizowano w obszarze będącym
przedmiotem aktualizacji.

Mapę wykonano bez ustalenia
obciążeń służebnościami gruntowymi.

SZKIC ORIENTACYJNY



istn. YAKXS 4x120
relacji Z3520017 - Z3518820
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Horniki Górne"

LEGENDA:

- projektowana rura osłonowa
- projektowany kabel nN - 0,4 kV
- projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:

- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- razem z kablem nN - 0,4 kV układać bednarkę PFeZn 25x4
- opomość uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV R ≤ 10 Ω
- w miejscach przejść pod drogami kabel układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwami 20cm, zagęszczając każdą warstwę przed zasypaniem następnej
- zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego

proj. Z35...(Z-410)
P1-Rs/LZV/LZR/F

proj. SRS 110, l=8m
PRZEWIERT

proj. SRS 110, l=6m
PRZEWIERT

proj. SRS 110, l=10m

proj. YAKXS 4x120
+PFeZn 25x4, l=123/130m

proj. SRS 110, l=7m
PRZEWIERT

istn. Z3518820
P1-Rs/LZV/LZR/F
proj. obw. 04 (istn. obw. 100)
T-7558 "Horniki Górne"

Załącznik nr 2
do decyzji nr RGK.7230.5.55.2025.AGW
z dnia 04.11.2025r

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
WOJCIECH BRONK
Data: 2025.11.04 14:35:23 CET

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Rostoka	DATA: wrzesień 2025
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV		SKALA: 1:500
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 obr. 0007 Nowa Karczmia, gm. Nowa Karczmia		Nr RYSUNKU: 1.2
PROJEKTOWAŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie mgr inż. Michał Kaźmierczak sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		NR OBI: OB/19/2024/0024
SPRAWDZIŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji mgr inż. Jan Kostuch i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
OPRACOWAŁ: Mariena Choszcz		

Kościerzyna, dnia 12 listopada 2025 roku

KZ.4124.282.2025

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 105 § 1, 107 § 1 i 2 KPA,
2. ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 poz. 1292 ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 11 w zw. z art. 7 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków,
3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego,
4. Porozumienia z 22.04.2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kościerskim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Kościerski (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 50 poz. 1163) [Porozumienie]: § 1 pkt 11 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kościerskim

Starosta Kościerski

po rozpatrzeniu wniosku Spółki ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Dariusza Kostucha, PROLEN Sp. z o.o., Rożtoka ul. Wrzosowa 9, 83-047 Przywidz z dnia 6.10.2025 roku (data wpływu: 13.10.2025 r.) w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na terenie działek nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, obręb Nowa Karczma, w miejscowości Nowa Karczma, gmina Nowa Karczma

Umarza

postępowanie administracyjne prowadzone przez tutejszy organ, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na terenie działek nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, obręb Nowa Karczma, w miejscowości Nowa Karczma, gmina Nowa Karczma.

Uzasadnienie

W dniu [Data wpływu wniosku] r. wpłynął do Starostwa Powiatowego w Kościerzynie wniosek Spółki ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Dariusza Kostucha, PROLEN Sp. z o.o., Rożtoka ul. Wrzosowa 9, 83-047 Przywidz w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej

nN-0,4 kV na terenie działek nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, obręb Nowa Karczma, w miejscowości Nowa Karczma, gmina Nowa Karczma.

Zgodnie z art. 39 pkt 1 Prawa budowlanego, w przypadku obiektów budowlanych lub obszarów wpisanych do rejestru zabytków prowadzenie robót budowlanych wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót, wydanego przez właściwego terenowo konserwatora zabytków. Na podstawie § 1 ust. 6 i 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kościerskim do właściwości Starosty Kościerskiego należy w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków wydawanie pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w obszarach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.

Przedmiotowe działki nie są objęte ochroną prawną w formie wpisu do rejestru zabytków, w związku z czym na prowadzenie robót budowlanych na dz. nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, obręb Nowa Karczma nie jest wymagane pozwolenie konserwatora zabytków.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Karczma (Uchwała Nr XXXI/157/2009 Rady Gminy Nowa Karczma z dnia 28 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nowa Karczma) przedmiotowe działki położone są poza strefą ochrony konserwatorskiej.

Organ konserwatorski posiada kompetencje do wydawania pozwoleń/uzgadniania inwestycji: (1) na wniosek inwestora w odniesieniu do zabytków wpisanych do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków w trybie art. 36 ust 1 Ustawy o Ochronie Zabytków lub (2) na wniosek organu administracji architektoniczno-budowlanej w odniesieniu do obiektów i obszarów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, bowiem zgodnie z treścią przepisu art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego; w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków/właściwym miejscowo konserwatorem zabytków.

Ze względu na to, że przedmiotowe działki nie są objęte ochroną prawną na podstawie art. 7 Ustawy o Ochronie Zabytków - na prowadzenie robót budowlanych nie jest wymagane pozwolenie/uzgodnienie konserwatora zabytków.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV na terenie działek nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5, obręb Nowa Karczma, w miejscowości Nowa Karczma, gmina Nowa Karczma, prowadzone przez Starostę Kościerskiego, wobec braku podstaw prawnych, stało się bezprzedmiotowe.

Mając na względzie art. 61 § 3 i § 4 KPA tutejszy organ odstąpił od zawiadomienia o wszczęciu postępowania, ponieważ po rozpatrzeniu wniosku uznał, iż jedyną stroną w w/w postępowaniu jest wnioskodawca.

Mając powyższe na uwadze oraz zgodnie z art. 105 § 1 KPA, który mówi: "Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzje o umorzeniu postępowania" - należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).


z up. STAROSTY
Iwona Gołaszewska
Konserwator Zabytków
Powiatu Kościerskiego

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk (pełnomocnik: Dariusz Kostuch, PROLEN Sp. z o.o., Roztoka ul. Wrzosowa 9, 83-047 Przywidz),
2. aa.

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podst. cz. I pkt. 53 ppkt 1
ustawy z dn. 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154)

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych jest **Starostwo Powiatowe w Kościerzynie (ul. 3 Maja 9c, 83-400 Kościerzyna)**
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań powierzonych Staroście Kościerskiemu w zakresie udzielenia pozwoleń na roboty budowlane, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
5. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii – z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) będzie przysługiwać jedynie w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
6. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
7. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
8. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych nie podlegają Państwo zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, które opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

OBI/35/2501921

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

Tytuły prawne do nieruchomości

Działka zasilana: 79/24 w m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa Karczma

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4kV

Adres obiektu budowlanego: Działki nr 79/19, 79/24, 83/4, 85/7, 85/8, 86, 116/3, 116/5 w m. Nowa Karczma, obręb 0007 Nowa Karczma gm. Nowa Karczma
Uzgodnienie jest ważne łącznie

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Z dokumentem potwierdzającym
akceptację odstępstw od procedury
dla działek.....^{85/8}.....

Nazwa i adres Inwestora: ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

.....
Uzgodniono dokumentację
Tytuły prawne do nieruchomości

Branża: Elektryczna



Przemysław
Różyński

2025.11.28
09:48:49+01'00'

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak (uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: Marlena Choszcz



PODPIS ZAUFANY
MARLENA JOANNA
CHOSZCZ
25.11.2025 13:47:13 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

wrzesień 2025

Kartuzy, 21.01.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2025/12/03862/35MMD

Jednostka projektowa:	PROLEN		
Temat projektu:	Budowa sieci kablowej nn 0,4kV		
	Nowa Karczma	dz. nr 79/24	
Warunki/Wytyczne:	B/24/067235, P/24/063577		
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2501921		
Numer ekspl.:	—		
	—		
	—		
	—		
Załączniki:	1. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg.		
	—		
	—		

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Marcin Marcin Masowa
Masowa 2026.01.21
14:37:20
+01'00'

Sprawę prowadzi:Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych